

Záznam z otvárania obálok

doručených ponúk Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku č. TSK/003/2022 - OVS

**„Predaj nehnuteľností – SOŠ Nové Mesto nad Váhom – Sociálna budova na parcele parc. č. 2493/29 s prísl.“ (ďalej len „OVS“),
konaného dňa 30.08.2022 o 12.30 hod.
na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja.**

Komisia na vyhodnotenie ponúk záujemcov podaných v rámci OVS:

Predseda:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Členovia:

Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)
Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)
Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)
Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSM a VO)
Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)
Mgr. Dana Šťastná (referent OPSM a VO)
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSM a VO)

OVS bola vyhlásená odo dňa 27.07.2022 do 26.08.2022 o 10.00 hod.

Predmetom odpredaja je nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191 v časti A: MAJETKOVÁ PODSTATA:

Pozemky - parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 2493/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5501 m²
- pozemok parc. č. 2493/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 600 m²
- pozemok parc. č. 2493/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok parc. č. 2493/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²
- pozemok parc. č. 2493/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m²
- pozemok parc. č. 2493/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 429 m²

Stavby:

- sociálna budova bez súp. č. , postavená na parcele č. 2493/29
- vrátnica bez súp. č. postavená na parcele č. 2493/28
- sklad UH, bez súp. č., postavený na parcele č. 2493/18

Príslušenstvo:

- Vodovodná prípojka na pozemku C KN parc. č. 2493/5
- Vodomerná šachta na pozemku C KN parc. č. 2493/5
- Kanalizačná prípojka
- Žumpa na pozemku C KN parc. č. 2493/5
- Plynová prípojka
- Vzdušná elektrická prípojka
- Mostová váha na pozemku C KN parc. č. 2493/27
- Pergola na pozemku C KN parc. č. 2493/5

**Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku zaokrúhlene: 426 000,00 eur
(VH NM celkom: 425 865,43 eur)**

Zloženie zábezpeky vo výške: 85 200,00 eur - zložená

V lehote na predkladanie ponúk predložil cenovú ponuku jeden záujemca

Záujemca č. 1:

Dňa 25.08.2022 bola na Úrad TSK doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

- a) Identifikačné údaje uchádzača: **O.F.C. SERVICE, s.r.o.**
so sídlom Banská 6301, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- b) IČO: 47571489 DIČ: 2023977098 IČ DPH: SK2023977098
- c) Bankové spojenie: SK38 1100 0000 0029 4445 6936
- d) Označenie kontaktnej osoby: konateľ spoločnosti - Jozef Didy – za spoločnosť koná a podpisuje samostatne, mobil: 0905 639 059, mail: info@ofcservice.sk,
didyjozef@gmail.com,
- e) Navrhnutá kúpna cena: **427 000,00** eur s DPH
- f) Účel využitia majetku: pričlenenie a následne zlúčenie pozemkov s pozemkami, ktoré už spoločnosť O.F.C. SERVICE vlastní. Príprava na ďalší podnikateľský zámer.
- g) doklad o zložení zábezpeky vo výške 85 200,00 eur predložený
- h) čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS – splnil / ~~nesplnil~~
- i) súhlas uchádzača, že v prípade neuzatvorenia KZ zo strany uchádzača, zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa – splnil / ~~nesplnil~~
- j) podmienky uzatvorenia zmluvy: -
- k) výpis registra partnerov verejného sektora -

Záujemca č. 1 splnil / ~~nesplnil~~ požadované podmienky OVS.

Komisia vyhodnotila OVS nasledovne:

Záujemca č. 1 splnil / ~~nesplnil~~ požadované podmienky OVS.

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie doručených ponúk OVS na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku - OVS č. TSK/003/2022, konaného dňa 30.08.2022 o 12.30 hod. na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)

Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)

Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)

Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSMaVO)

Mgr. Dana Šťastná (referent OPSMaVO)

Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSMaVO)

V Trenčíne 30.08.2022

Záznam je vyhotovený v 2 rovnopisoch.